



FONDS
MUNICIPAL
VERT

GREEN
MUNICIPAL
FUND



Le Fonds municipal vert de la FCM

Investir dans un avenir durable et prospère

Le **Fonds municipal vert** (FMV) de la Fédération canadienne des municipalités (FCM) soutient des projets fiables et à faible risque qui offrent des avantages exceptionnels et qui sont adaptables.

Depuis 2000, le FMV est l'un des principaux investisseurs canadiens en matière de développement durable local. En tant que programme phare de la FCM, nous aidons les collectivités locales à accélérer leur transformation en collectivités résilientes et carboneutres.

- Avec plus de 1,6 milliard de dollars de subventions et de prêts investis dans plus de 2 100 projets, le réseau de clients du FMV s'étend à tout le Canada, à la fois dans de petites et moyennes collectivités et dans de grands centres urbains.
- Le FMV appuie des projets viables et adaptables, et en atténue les risques. Grâce aux données tirées de nos projets achevés et à notre riche expertise technique, nous savons où cibler nos efforts.

Le FMV stimule les efforts de développement durable des municipalités de tout le pays et ouvre la voie à l'investissement privé dans les infrastructures essentielles et à des mécanismes de financement novateurs.

Nous avons offert du capital de démarrage à des projets viables grâce à plusieurs millions de dollars de financement privé. Laissez-nous vous aider à investir dans le développement durable local, peu importe où vous êtes au Canada.



Des projets novateurs adaptables et moins risqués

Soutenu par une dotation du gouvernement fédéral, le FMV fait un travail essentiel de diligence raisonnable, de gestion des risques et d'évaluation de la viabilité financière afin de financer des projets fiables et à faible risque, prêts à recevoir un investissement de suivi.

- Nous sélectionnons depuis près de 25 ans des projets de développement durable prometteurs.

- Grâce à notre équipe de spécialistes, à notre processus de demande rigoureux, à la diligence raisonnable dont nous faisons preuve et à nos pratiques exemplaires de gouvernance, nous sommes en mesure d'investir dans des projets de grande qualité.
- Nos subventions et nos prêts assortis de conditions avantageuses contribuent à rendre les projets moins risqués pour les investisseurs.

Découvrez comment vous pouvez bénéficier de l'expérience du FMV en matière de sélection de projets durables pouvant être mis en œuvre à grande échelle et procurer de nombreux avantages environnementaux, sociaux et en matière de gouvernance.

Un programme de la/
A program of

FCM

Financé par/
Funded by

Canada

Suivez-nous sur LinkedIn





Étude de cas :

Le financement du FMV entraîne un investissement majeur dans Markham District Energy

En 1999, la société d'énergie municipale de la Ville de Markham, MDE, a mis en place un système énergétique communautaire durable pour Markham Centre, un projet de développement urbain de 988 acres.

Le FMV a permis au projet de profiter de plusieurs rondes de financement. En 2004, le FMV a fourni la somme initiale de 4 millions de dollars pour l'expansion initiale du système, réduisant ainsi les risques du projet et favorisant grandement sa viabilité.

Fort de ce succès, le FMV a fourni 3,5 millions de dollars supplémentaires en 2008 pour la phase d'expansion suivante. MDE a ensuite obtenu des investissements de Manuvie et de la Société ontarienne de travaux d'infrastructure.

L'ampleur croissante du projet a permis d'attirer des investissements plus importants au fil du temps. En 2022, MDE a obtenu des fonds de la Banque de l'infrastructure du Canada et de la Banque canadienne impériale de commerce pour d'autres expansions.

Le soutien initial de 14.71 M\$ du FMV a stimulé la croissance de ce projet, sous forme de prêts à taux d'intérêt peu élevé et de subventions, attirant plus de 270 M\$ de capitaux privés. Markham District Energy continuera d'obtenir des financements supplémentaires auprès d'investisseurs privés au fur et à mesure de son expansion. En s'associant au FMV, des investisseurs privés peuvent financer des projets en courant moins de risques. Et ces projets profitent ainsi d'une crédibilité accrue et d'un potentiel de rendement substantiel au fur et à mesure qu'ils prennent de l'ampleur.

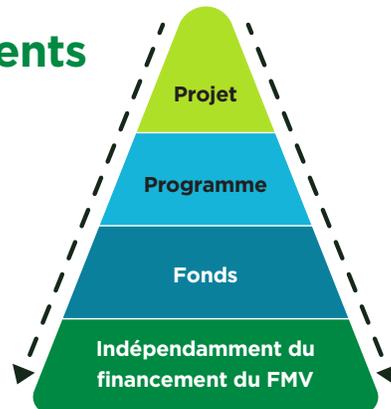
Pourquoi investir dans le développement durable local?

Les municipalités exercent une influence sur presque la moitié des émissions canadiennes de gaz à effet de serre. Mais elles ont du mal à accéder aux marchés de capitaux privés et publics pour financer des projets durables.

Les investisseurs privés peuvent jouer un rôle crucial dans la création de collectivités durables et résilientes en collaborant avec le Fonds municipal vert de la FCM pour mettre en œuvre des solutions à grande échelle.

Le FMV est particulièrement bien placé pour servir d'intermédiaire entre les municipalités, leurs partenaires et les investisseurs privés.

Investissements privés : une approche à plusieurs niveaux



Travaillez avec nous



Apprenez-en davantage : fondsmunicipalvert.ca/investir

